

|                                           | CLASIFICACIÓN | PERSP.   |
|-------------------------------------------|---------------|----------|
| <b>SOLVENCIA</b>                          |               |          |
| Nov-22                                    | AA            | Estables |
| Nov-21                                    | AA            | Estables |
| <b>LÍNEA BONOS 895, 991 - A, B, Línea</b> |               |          |
| Nov-22                                    | AA            | Estables |
| Nov-21                                    | AA            | Estables |

## FELLER RATE CONFIRMA EN "AA" LA CLASIFICACIÓN DE LA SOLVENCIA Y LAS LÍNEAS DE BONOS DE AGUAS DEL ALTIPLANO. LAS PERSPECTIVAS SON "ESTABLES".

6 DECEMBER 2022 - SANTIAGO, CHILE

Feller Rate ratificó en "AA" la clasificación de la solvencia y las líneas de bonos de Aguas del Altiplano S.A. (Aguas del Altiplano). Las perspectivas de la clasificación son "Estables".

La clasificación "AA" asignada a la solvencia y las líneas de bonos de Aguas del Altiplano refleja un perfil de negocios "Fuerte" y una posición financiera "Satisfactoria".

Adicionalmente, considera la constitución de Aguas Nuevas S.A. ("AA/Estables") y Aguas Araucanía S.A. ("AA/Estables") como fiadoras y codeudoras solidarias de las obligaciones de sus líneas de bonos. Por otra parte, Aguas del Altiplano se constituye como fiadora y codeudora solidaria de las obligaciones de las líneas de bonos de Aguas Araucanía y Aguas Magallanes (ambas en "AA/Estables").

La clasificación incorpora, asimismo, el descalce de los bonos y el término de la concesión, lo que se mitiga parcialmente por la presencia de una cuenta por cobrar a ECONSSA Chile (Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A.), asociada al valor residual de la inversión en infraestructura.

Aguas del Altiplano entrega servicios de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas servidas (TAS) en las regiones I y XV, a través de las concesiones sanitarias de ECONSSA Chile. La empresa posee la concesión sanitaria sobre la zona donde opera hasta julio del año 2034.

Al cierre del tercer trimestre de 2022, la compañía registró ingresos por \$49.887 millones, un 17,5% mayor a lo registrado en igual periodo de 2021. Lo anterior se asocia al incremento de la tarifa por indexación y a una mayor cantidad de metros cúbicos vendidos de agua potable, en conjunto con mayores tarifas y volúmenes facturados en el servicio de alcantarillado.

Debido a lo anterior, la generación de Ebitda, a igual fecha, se incrementó en 26,5% respecto a septiembre 2021 hasta alcanzar los \$23.481 millones, evidenciando eficiencias en costos de ventas y gastos operacionales. Con todo, la entidad exhibió un margen Ebitda por sobre los periodos anteriores de 47,1% (43,7% al tercer trimestre de 2022).

Durante 2020 la empresa realizó la colocación de su bono serie B, registrando un aumento significativo en su deuda. Así, a septiembre de 2022, el stock de deuda financiera aumentó en un 9,9% respecto 2021, alcanzando los \$164.197 millones. A su vez, el endeudamiento financiero neto de la sociedad alcanzó un valor de 1,6 veces, cifra levemente superior a las 1,5 veces registradas al cierre de 2021.

Por su parte, a septiembre de 2022, la razón de deuda financiera neta sobre Ebitda llegó a las 5,2 veces (5,6 veces a diciembre de 2021), mientras que el índice de cobertura de gastos financieros fue de 4,7 veces (4,6 veces alcanzadas al cierre del año anterior).

Adicionalmente, el flujo de caja neto operacional ajustado (FCNOA) sobre deuda financiera fue de un 17,4% a septiembre de 2022, mayor al 13,2% presentado a fines de 2021.

A septiembre de 2022, la liquidez de la compañía está calificada en "Satisfactoria". Esto, en consideración a un nivel de caja y equivalentes por \$4.4352 millones, y una generación de flujos operacionales (FCNOA) a 12 meses que, a igual fecha, alcanzó \$28.640 millones, en comparación con vencimientos de deuda financiera de corto plazo por \$3.346 millones y un capex asociado a su plan de inversiones. Sin embargo, la

liquidez de la sociedad se encuentra condicionada por el reparto de dividendos hacia su matriz, la cual asciende al 100% de las utilidades del ejercicio.

## PERSPECTIVAS: ESTABLES

---

ESCENARIO BASE: Feller Rate espera que la sociedad mantenga indicadores crediticios en línea con la industria en que participa. Particularmente, estima que la compañía conservará un indicador de deuda financiera neta sobre Ebitda en el rango de 5,5 veces y una cobertura de gastos financieros en torno a las 5,0 veces, de manera estructural.

ESCENARIO DE BAJA: Se considera poco probable. No obstante, se podría gatillar en caso de mostrar políticas financieras más agresivas, con indicadores estructuralmente más deteriorados

ESCENARIO DE ALZA: Se considera poco probable.

## EQUIPO DE ANÁLISIS:

---

- ⦿ Thyare Garín – Analista principal
- ⦿ Andrea Faúndez – Analista secundario
- ⦿ Nicolás Martorell – Director Senior

Contacto: Paloma Iturrieta - Tel. 56 2 2757 0400