

## FELLER RATE FINALIZA LA CLASIFICACIÓN DEL SEXTO PATRIMONIO SEPARADO DE SANTANDER S.A. SOCIEDAD SECURITIZADORA.

3 JANUARY 2023 - SANTIAGO, CHILE

Feller Rate finalizó la clasificación del Sexto Patrimonio Separado de Santander S.A. Sociedad Securitizadora. Los activos de respaldo correspondían, principalmente, a mutuos hipotecarios endosables originados y administrados por Hipotecaria Concreces y Penta Hipotecario, y, en menor medida, por contratos de *leasing* habitacional directo cedidos por Concreces.

Con fecha 20 de diciembre de 2022, se terminaron de pagar las series A y B, producto del rescate anticipado de los títulos de deuda vigentes. El prepago fue efectuado con el producto de la recaudación por la venta de la cartera residual del patrimonio separado. El proceso fue autorizado por la Junta de Tenedores de títulos de deuda en septiembre de 2018 y rectificado por el Representante de Tenedores de Bonos el 8 de noviembre de 2022, facultando a la Securitizadora para realizar la venta y proceder a la posterior liquidación del patrimonio separado.

A la fecha de finalización de la emisión, los títulos de las series senior A y B estaban clasificados en "B" con "Creditwatch Negativo", mientras que la serie subordinada C estaba clasificada en "C".

### EQUIPO DE ANÁLISIS:

- ⦿ Andrea Huerta – Analista principal
- ⦿ Carolina Franco – Director Senior

Contacto: Andrea Huerta - Tel. 56 2 2757 0400