# BANCO DE AHORRO Y CRÉDITO FIHOGAR, S.A.

COMUNICADO DE PRENSA

| | CLASIFICACIÓN | PERSP. |
|---|---|---|
| Solvencia | | |
| 22-06-26 | BBB | Estables |
| 23-06-25 | BBB | Estables |
| Depósitos CP | | |
| 22-06-26 | C-3 | Estables |
| 23-06-25 | C-3 | Estables |
| Depósitos LP | | |
| 22-06-26 | BBB | Estables |
| 23-06-25 | BBB | Estables |

## Feller Rate confirma en "BBB" la calificación de Fihogar. Perspectivas "Estables".

22 JUNIO 2026 | STO. DOMINGO, R.DOMINICANA

Feller Rate ratificó en "BBB" la solvencia de Banco de Ahorro y Crédito Fihogar, S.A. (Fihogar). Las perspectivas de la calificación son "Estables".

La calificación asignada a la solvencia de Fihogar obedece a su capacidad de generación, perfil de negocios, respaldo patrimonial, perfil de riesgo y fondeo y liquidez, todos evaluados en moderados.

Fihogar es un banco de ahorro y crédito con foco en el negocio de créditos de consumo, especialmente préstamos para la adquisición de vehículos usados para personas naturales de ingresos medios y bajos, actividad que se complementa, en menor medida, con una oferta de préstamos comerciales. La entidad también ofrece otros productos y servicios complementarios, como depósitos y cuentas de ahorro, servicios de referimientos de GPS y seguros, y la tarjeta de prepago Reset.

El banco tiene un tamaño reducido en el sistema financiero. Su cartera de colocaciones representa en torno al 4,5% de la industria de bancos de ahorro y crédito y solo el 0,1% del sistema financiero regulado a abril de 2026. En este sentido, la entidad enfrenta la competencia de instituciones más grandes y diversificadas, lo que sumado a un contexto macroeconómico desafiante ha dificultado su capacidad para fortalecer su perfil financiero y para desarrollar su estrategia de crecimiento con foco en digitalización.

La capacidad de generación de resultados del banco es limitada. Sus ingresos se apoyan especialmente en la actividad de crédito, a lo que se agregan otros ingresos operacionales por actividades complementarias. Un tamaño reducido y una carga operativa importante, sumado a un costo de fondos comparativamente mayor imponen desafíos para sostener resultados operacionales positivos. Adicionalmente, el desempeño financiero es altamente sensible a la evolución del gasto por riesgo, dada una generación moderada de ingresos operacionales.

En 2025, la utilidad antes de impuestos de Fihogar retrocedió desde $71 millones a $43 millones, con una rentabilidad sobre activos promedio de 1,2%, que ampliaba su brecha con el promedio de los bancos de ahorro y crédito (4,3%). Una reducida actividad de créditos y un incremento del gasto por provisiones, ante el avance de la mora y los castigos, afectaron los retornos. En tanto, a abril de 2026, la entidad registró un resultado antes de impuesto de $21 millones, que, medido sobre activos, era equivalente a un retorno de 1,7% anualizado, evidenciando algo más de dinamismo comercial en el período.

El portafolio de créditos mantiene una sana atomización. En tanto, los niveles de morosidad aumentaron especialmente en 2025, para luego estabilizarse en los últimos meses. En este contexto, la administración privilegió la liquidez de la institución y espera recuperar paulatinamente una mayor actividad. La cartera vencida (que incorpora la cartera en cobranza judicial) se ubicó en 1,6% de las colocaciones a abril de 2026, con una cobertura de provisiones de 2 veces, comparado con indicadores de 1,7% y 1,8 veces a diciembre de 2025, respectivamente.

El índice de adecuación de capital mantiene una holgura acotada respecto al indicador mínimo normativo (11,7% versus 10% a marzo de 2026), lo que afecta la capacidad de la entidad para crecer y entrega un soporte limitado ante eventuales pérdidas. En este sentido, Fihogar espera capitalizar sus utilidades de 2024 y de 2025 próximamente y planea una eventual emisión de bonos subordinados para fortalecer su base de capital.

Las fuentes de financiamiento de Fihogar se concentran en pasivos con costo, dada su condición de banco de ahorro y crédito, que no puede operar cuentas corrientes,

apreciándose, además, algunas concentraciones relevantes y depositantes vinculados. En tanto, mantenía un nivel razonable de efectivo e inversiones, que correspondían al 18,8% de los activos totales a abril de 2026 y permitían cubrir en torno al 22% del total de depósitos.

La entidad es controlada por la familia Muñoz Rosado, tanto directa como indirectamente, a través de la sociedad Fiauto, S.R.L. La sociedad, que es propiedad de accionistas individuales a través de distintos porcentajes de participación, tiene el 63,7% de la propiedad del banco. El restante 36,3% está en poder de los mismos accionistas, con porcentajes de participación en las mismas proporciones que las que poseen dentro del holding.

## PERSPECTIVAS: ESTABLES

Las perspectivas "Estables" asignadas a la calificación de Fihogar consideran que sostendrá un desempeño financiero razonable, al tiempo que sigue mejorando sus estructuras de control interno. Además, incorporan que el banco no disminuirá su actual nivel de solvencia regulatorio.

La escala de negocios, concentración de pasivos y retornos de la entidad limitan alzas de calificación.

La calificación podría bajar ante un deterioro material de los ratios de calidad de cartera y/o del índice de solvencia patrimonial.

Contacto: Alejandra Islas - Tel. 56 2 2757 0400

La opinión de las Sociedades Calificadoras de Riesgo no constituye en ningún caso una recomendación para comprar, vender o mantener un determinado instrumento. El análisis no es el resultado de una auditoría practicada al emisor, sino que se basa en Información pública disponible y en aquella que voluntariamente aportó el emisor, no siendo responsabilidad de la Sociedad Calificadora de Riesgo la verificación de la autenticidad de la misma. Las calificaciones otorgadas por Feller Rate son de su responsabilidad en cuanto a la metodología y criterios aplicados, y expresan su opinión independiente sobre la capacidad de las sociedades para administrar riesgos. La información presentada en estos análisis proviene de fuentes consideradas altamente confiables; sin embargo, dada la posibilidad de error humano o mecánico, Feller Rate Sociedad Calificadora de Riesgo no garantiza la exactitud o integridad de la información y, por lo tanto, no se hace responsable de errores u omisiones, como tampoco de las consecuencias asociadas con el empleo de esa información.
Prohibida la reproducción total o parcial sin la autorización escrita de Feller Rate Sociedad Calificadora de Riesgo, SRL.

Para más información, revisa nuestros Términos de Uso y Limitación de Responsabilidad